طلب تسوية مخالفة بناء

حضرة رئيس بلدية _____ المحترم،

المستدعي: _____

العنوان: _____، **رقم الهاتف:** _____

نتقدم بهذا الطلب لتسوية مخالفة بناء في العقار رقم _____، القسم رقم _____، الواقع في منطقة_____العقارية. ونرفق ربطاً الملف الوارد من التنظيم المدني مع المستندات التالية، لاستيفاء الرسوم المتوجبة.

- **<u>المستندات المرفقة:</u>**

☐ تصريح بالمخالفة يعلن فيه رغبته بدفع الرسوم والغرامات المتوجبة للتسوية.
☐ خريطة إفراز رسمية نهائية في حال كون العقار مفرزاً.
☐ كافة المستندات في ملف النقابة والخرائط المماثلة لطلب رخصة البناء.
☐ بيان يصف المخالفة وموقعها موقع من المهندس مصدقاً عليه من النقابة.
☐ تعهد من المهندس بأن هذه المخالفة في حال تسويتها لن تشكل خطراً على سلامة البناء والسلامة العامة ويمكن للبناء تحملها.
☐ إفادة من رئيس البلدية تحدد تاريخ إنجاز البناء المخالف.
☐ إفادة تثبت قانونية البناء (رخصة إشغال مثلاً).
☐ أربع صور فوتوغرافية لواجهات البناء الأربعة ممهورة في صلب التصوير تبين فيها المخالفة وتوقع من المهندس المسؤول.
☐ صورة عن محضر ضبط في حال وجوده.
☐ بطاقة بالاسم الصريح للمخالف أو من ينوب عنه قانونياً وعنوانه الكامل.
☐ خريطة مساحة عليها إرتفاق وتخطيط لا يعود تاريخها لاكثر من ثلاثة اشهر.

ملاحظات: _____

_____

توقيع المستدعي:_____ طابع مالي

<u>خاص بالبلدية</u>

سجل الطلب بتاريخ _____ تحت رقم _____ بعد التأكد من توفر جميع المستندات المطلوبة.

توقيع الموظف[1]:_____

(١) إن توقيع الموظف لا يعني موافقة البلدية على قانونية المرفقات المقدمة